

ร่างขอบเขตงาน (TOR: Term of Reference)

ปรับปรุงอาคาร ๒ วิทยาลัยเพาะช่าง แขวงวังบูรพาภิรมย์ เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร จำนวน ๑ รายการ

๑. ความเป็นมา

เนื่องจากอาคาร ๒ ในปัจจุบัน มีความเก่าแก่และชำรุดทรุดโทรมมาก จึงจำเป็นต้องมีการปรับปรุงและซ่อมแซมอาคาร ทำให้ไม่สะดวกต่อการใช้งาน จึงควรปรับปรุงและซ่อมแซมอาคาร ๒ วิทยาลัยเพาะช่าง เพื่อรองรับกับการใช้งานของนักศึกษา อาจารย์ และบุคคลภายนอกที่มาติดต่อราชการต่อไป

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อปรับปรุงฝ้าเพดานห้องพื้นหรือโครงสร้างเดิม เพื่อให้แข็งแรงและคงทน

๒.๒ เพื่อให้การจัดจ้างงานปรับปรุงอาคาร ๒ วิทยาลัยเพาะช่าง แขวงวังบูรพาภิรมย์ เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร จำนวน ๑ รายการ เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ โปร่งใส ตรวจสอบได้ ลดปัญหาการทุจริตคอร์รัปชันในกระบวนการจัดจ้างและมีมาตรฐานเดียวกัน ซึ่งเป็นไปตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
๗. เป็นนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานดังกล่าว
๘. ไม่เป็นผู้มีประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่วิทยาลัยเพาะช่าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
๑๐. เป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนงานก่อสร้างสาขา.....ไว้กับกรมบัญชีกลาง (กรณีคณะกรรมการราคากลางได้ประกาศกำหนดให้งานก่อสร้างสาขานั้นต้องขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการไว้กับกรมบัญชีกลาง)

๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๕,๐๓๔,๑๕๐ บาท (ห้าล้านสามหมื่นสี่พันหนึ่งร้อยห้าสิบบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่กรมเชื่อถือ ซึ่งสัญญางานดังกล่าวต้องเป็นผลงานในสัญญาเดียวเท่านั้น และในการยื่นเสนอผลงานข้อเสนอต้องยื่นเสนอสำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างพร้อมสำเนาคู่สัญญา และสำเนาบัญชีแสดงปริมาณงานและราคาวัสดุก่อสร้าง (B.O.Q) ของงานตามหนังสือรับรองผลงาน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีกิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอรอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๑๒. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๑๓. ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องนำหนังสือรับรองผลงาน พร้อมสัญญาคู่สัญญา และบัญชีแสดงปริมาณงานและราคาวัสดุก่อสร้าง (B.O.Q) ฉบับจริง ตามผลงานที่ยื่นเสนอในข้อ ๑๑. มาให้คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ตรวจสอบ ภายใน ๑ วันทำการนับถัดจากวันเสนอราคา (วันทำการรุ่งขึ้น)

๔. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

ลักษณะงาน เป็นงานปรับปรุงอาคาร ๖ วิทยาลัยเพาะช่าง แขวงวังบูรพาภิรมย์ เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร จำนวน ๑ รายการ โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. แบบรูปรายการ เป็นขนาด A๑ จำนวน ๙๐ แผ่น ประกอบด้วย

- แบบสถาปัตยกรรม	จำนวน	๔๖	แผ่น
- แบบวิศวกรรมโครงสร้าง	จำนวน	-	แผ่น
- แบบไฟฟ้า	จำนวน	๓๐	แผ่น
- แบบสุขาภิบาล-ประปา	จำนวน	๑๓	แผ่น
- แบบอื่น ๆ (ปก)	จำนวน	๑	แผ่น

๒. ประมาณราคา (แบบ พร.๖, แบบ พร.๕ (ก), แบบ พร.๕ (ข) และแบบ พร.๔	จำนวน	๔๐	แผ่น
๓. ใบแบ่งงวดงานและงวดเงิน (๖ งวด)	จำนวน	๒	แผ่น
๔. รายการมาตรฐานการก่อสร้าง (๑ เล่ม)	จำนวน	๗๐	หน้า

ซึ่งเมื่อประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ผู้ที่สนใจสามารถดาวโหลดเอกสารทางระบบจัดซื้อจัดจ้าง
ภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ก่อนการเสนอราคา หรือสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บ
<http://www.pohchang.rmutr.ac.th/ข่าวจัดซื้อจัดจ้าง> หรือ www.gprocurement.go.th หรือสอบถาม
ทางโทรศัพท์หมายเลข ๐ ๒๒๒๑ ๔๔๖๘ ในวันและเวลาราชการ

๕. ระยะเวลาดำเนินการในการประกวดราคา

ระหว่าง พฤษภาคม - มิถุนายน ๒๕๖๓

๖. ระยะเวลาดำเนินการและส่งมอบงาน

สถานที่ก่อสร้าง ปรับปรุงอาคาร ๖ วิทยาลัยเพาะช่าง แขวงวังบูรพาภิรมย์ เขตพระนคร
กรุงเทพมหานคร จำนวน ๑ รายการ เลขที่ ๘๖ ถนนตรีเพชร แขวงวังบูรพาภิรมย์ เขตพระนคร
กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๐๐

- กำหนดเวลาก่อสร้างแล้วเสร็จสมบูรณ์ตามแบบรูปรายการและส่งมอบให้ วิทยาลัย
เพาะช่าง ภายในระยะเวลา ๑๘๐ วัน (หนึ่งร้อยแปดสิบวัน) นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยแบ่งงวด
งานทั้งหมด จำนวน ๖ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ จะจ่ายเงินให้ ๕% ของราคาที่ประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- งานกันเขตพื้นที่ก่อสร้าง เสนอแผนงานก่อสร้าง งานขนย้ายเครื่องจักร งานรื้อถอนตาม
แบบรูปรายการ และจัดเก็บครุภัณฑ์เดิม งานสำรวจโครงสร้างอาคาร และงานระบบต่างๆ ของอาคาร งาน
สำรวจและซ่อมแซมหลังคา Metal Sheet (เดิม)

แล้วเสร็จภายใน๓๐.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๒ จะจ่ายเงินให้ ๑๐% ของราคาที่ประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- งานประกอบติดตั้งโครงสร้างเหล็กรับพื้น โครงหลังคาเหล็กหลังคา METAL SHEET โครง
หลังคากันสาดและโครงสร้างเหล็กอื่นๆ ตามแบบรูปรายการ งานประกอบติดตั้งพื้นไม้อัดซีเมนต์ความหนาแน่น
สูง งานก่อฉาบผนังก่ออิฐมวลเบา งานประกอบติดตั้งผนังไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด พร้อมแผ่นฉนวนกันเสียง งาน
ประกอบติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด พร้อมฉนวนกันความร้อน

แล้วเสร็จภายใน๖๐.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๓ จะจ่ายเงินให้ ๑๕% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- งานประกอบติดตั้งฝ้าเพดานอคูสติคบอร์ด งานประกอบติดตั้งผนังกรุแผ่นอคูสติคบอร์ด งานพื้นหินขัด งานปูกระเบื้องแกรนิตโต้ และวัสดุปูพื้น ผนัง ตามแบบรูปรายการ แล้วเสร็จภายใน๙๐.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๔ จะจ่ายเงินให้ ๒๐% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- งานประกอบติดตั้งผนังแผงบังแดดอลูมิเนียม เคลือบสี งานประกอบติดตั้งผนังแผงเกล็ดระบายอากาศ LOUVER งานประกอบติดตั้งประตู-หน้าต่าง งานทาสีรองพื้น ทาสีอะคริลิกแท้ ๑๐๐% งานติดตั้งบัวเชิงผนังอลูมิเนียมสำเร็จรูป งานประกอบติดตั้งรางน้ำฝนสแตนเลส งานเดินท่อร้อยสายไฟระบบไฟฟ้า งานติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า งานติดตั้งสวิตช์ไฟฟ้า เต้ารับไฟฟ้า ตู้ควบคุมและอุปกรณ์ไฟฟ้า ตามแบบรูปรายการ แล้วเสร็จภายใน๑๒๐.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๕ จะจ่ายเงินให้ ๒๕% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- งานประกอบติดตั้งสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ งานเดินท่อกานระบบสุขาภิบาล และอุปกรณ์ทั้งหมด ตามแบบรูปรายการ งานประกอบติดตั้งเครื่องปรับอากาศ และพัดลมดูดอากาศทั้งหมด แล้วเสร็จภายใน๑๕๐.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๖ (งวดสุดท้าย) จะจ่ายเงินให้ ๒๕% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- งานจัดหาครุภัณฑ์ประกอบอาคารตามแบบรูปรายการทั้งหมด งานทดสอบระบบประปา สุขาภิบาล งานระบบไฟฟ้า งานจัดทำแบบ AS-BUILT DRAWING ส่งมอบกุญแจ MASTER KEY จัดทำงานเก็บอื่นๆ ตามแบบรูปรายการทั้งหมด ขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ที่ไม่เกี่ยวข้องออกนอกพื้นที่ พร้อมทำความสะอาดพื้นที่อาคาร และบริเวณโดยรอบ พร้อมส่งมอบงาน แล้วเสร็จภายใน.....๑๘๐.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

๗. ราคาสูงสุดที่ใช้ในการประกวดราคา

- วงเงินงบประมาณและราคากลางงานก่อสร้าง จำนวนเงิน ๑๐,๐๖๘,๒๙๘.๙๙ บาท (สิบล้านหกหมื่นแปดพันสองร้อยเก้าสิบแปดบาทเก้าสิบเก้าสตางค์)

๘. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม และส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น สามารถส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีคิดเห็นเป็นลายลักษณ์อักษร เกี่ยวกับร่างประกาศและร่างเอกสารประกวดราคาของงานนี้ได้ที่

๑. ทางจดหมายลงทะเบียน (ทางไปรษณีย์)

ส่งถึง หัวหน้าเจ้าหน้าที่พัสดุ
วิทยาลัยเพาะช่าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์
๘๖ ถนนตรีเพชร แขวงวังบูรพาภิรมย์ เขตพระนคร
๑๐๒๐๐

- ๒. โทรศัพท์ ๐ ๒๒๒๑ ๔๔๖๘
- ๓. ทางโทรสาร ๐ ๒๒๒๑ ๔๔๖๘

สามารถติดต่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่

- ๒. โทรศัพท์ ๐ ๒๒๒๑ ๔๔๖๘
- ๓. โทรสาร ๐ ๒๒๒๑ ๔๔๖๘
- ๔. ทางเว็บไซต์ <http://www.pohchang.rmutr.ac.th/ข่าวจัดซื้อจัดจ้าง>