

ร่างขอบเขตงาน (TOR: Term of Reference)

ปรับปรุงศูนย์วิทยบริการและห้องประชุมอาคารจุฑาธุช ๑๐๐ ปี วิทยาลัยเพาะช่าง แขวงวังบูรพาภิรมย์ เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร จำนวน ๑ รายการ

๑. ความเป็นมา

เนื่องจากอาคารจุฑาธุชมีอายุมาแล้ว ๑๐๐ ปี ในปัจจุบัน มีความเก่าแก่และทรุดโทรมมาก ประกอบกับการจัดความเหมาะสมของการเรียนการสอน ห้องเรียน ห้องประชุม ยังมีบางชั้นที่ต้องมีการปรับเปลี่ยนเพื่อให้ถูกลักษณะการใช้งาน จึงจำเป็นต้องมีการปรับปรุงและซ่อมแซมอาคาร ทำให้ไม่สะดวกต่อการใช้งาน จึงควรปรับปรุงและซ่อมแซมอาคารจุฑาธุช ๑๐๐ ปี ของวิทยาลัยเพาะช่าง เพื่อรองรับกับการใช้งานของนักศึกษา อาจารย์ และบุคคลภายนอกที่มาติดต่อราชการต่อไป

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อปรับปรุงฝ้าเพดานห้องพื้นหรือโครงสร้างเดิม เพื่อให้แข็งแรงและคงทน

๒.๒ เพื่อให้การจัดจ้างงานปรับปรุงศูนย์วิทยบริการและห้องประชุมอาคารจุฑาธุช ๑๐๐ ปี วิทยาลัยเพาะช่าง แขวงวังบูรพาภิรมย์ เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร จำนวน ๑ รายการ เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ โปร่งใส ตรวจสอบได้ ลดปัญหาการทุจริตคอร์รัปชันในกระบวนการจัดจ้างและมีมาตรฐานเดียวกัน ซึ่งเป็นไปตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
๗. เป็นนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานดังกล่าว
๘. ไม่เป็นผู้มีประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่วิทยาลัยเพาะช่าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๑๐. เป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนงานก่อสร้างสาขา.....-.....ไว้กับกรมบัญชีกลาง (กรณีคณะกรรมการราคากลางได้ประกาศกำหนดให้งานก่อสร้างสาขานั้นต้องขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการไว้กับกรมบัญชีกลาง)

๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่กรมเชื่อถือ ซึ่งสัญญางานดังกล่าวต้องเป็นผลงานในสัญญาเดียวเท่านั้น และในการยื่นเสนอผลงานข้อเสนอต้องยื่นเสนอสำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง พร้อมสำเนา คู่สัญญา และสำเนาบัญชีแสดงปริมาณงานและราคาวัสดุก่อสร้าง (B.O.Q) ของงานตามหนังสือรับรองผลงาน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีกิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ ในกรณีที่ กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่ง เป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอรากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการ ยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงาน ก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่ จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๑๒. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๑๓. ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องนำหนังสือรับรองผลงาน พร้อมสัญญาคู่สัญญา และบัญชีแสดงปริมาณ งานและราคาวัสดุก่อสร้าง (B.O.Q) ฉบับจริง ตามผลงานที่ยื่นเสนอในข้อ ๑๑. มาให้คณะกรรมการพิจารณาผล การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ตรวจสอบ ภายใน ๑ วันทำการนับถัดจากวันเสนอราคา (วันทำการรุ่งขึ้น)

๔. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

ลักษณะงาน เป็นงานปรับปรุงศูนย์วิทยบริการและห้องประชุมอาคารจุฑาธุช ๑๐๐ ปี วิทยาลัย เพาะช่าง แขวงวังบูรพาภิรมย์ เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร จำนวน ๑ รายการ โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. แบบรูปรายการ เป็นขนาด A๑ จำนวน ๙๑ แผ่น ประกอบด้วย

- แบบสถาปัตยกรรม	จำนวน	๔๗	แผ่น
- แบบวิศวกรรมโครงสร้าง	จำนวน	-	แผ่น
- แบบไฟฟ้า	จำนวน	๓๕	แผ่น
- แบบสุขาภิบาล-ประปา	จำนวน	๘	แผ่น

- แบบอื่น ๆ (ปก)	จำนวน	๑	แผ่น
๒. ประมาณราคา (แบบ ปร.๖, แบบ ปร.๕ (ก), แบบ ปร.๕ (ข) และแบบ ปร.๔	จำนวน	๕๗	แผ่น
๓. ใบแบ่งงวดงานและงวดเงิน (๑๕ งวด)	จำนวน	๕	แผ่น
๔. รายการมาตรฐานการก่อสร้าง (๑ เล่ม)	จำนวน	๗๐	หน้า

ซึ่งเมื่อประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ผู้ที่สนใจสามารถดาวน์โหลดเอกสารทางระบบจัดซื้อจัดจ้าง
ภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ก่อนการเสนอราคา หรือสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บ
<http://www.pohchang.rmutr.ac.th/ข่าวจัดซื้อจัดจ้าง> หรือ www.gprocurement.go.th หรือสอบถาม
ทางโทรศัพท์หมายเลข ๐ ๒๒๒๑ ๔๔๖๘ ในวันและเวลาราชการ

๕. ระยะเวลาดำเนินการในการประกวดราคา

ระหว่าง ธันวาคม ๒๕๖๓ – มกราคม ๒๕๖๔

๖. ระยะเวลาดำเนินการและส่งมอบงาน

สถานที่ก่อสร้าง ปรับปรุงศูนย์วิทยบริการและห้องประชุมอาคารจุฑาธุช ๑๐๐ ปี วิทยาลัย
เพาะช่าง แขวงวังบูรพาภิรมย์ เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร จำนวน ๑ รายการ เลขที่ ๘๖ ถนนตรีเพชร
แขวงวังบูรพาภิรมย์ เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๐๐

- กำหนดเวลาก่อสร้างแล้วเสร็จสมบูรณ์ตามแบบรูปรายการและส่งมอบให้ วิทยาลัย
เพาะช่าง ภายในระยะเวลา ๓๓๕ วัน (สามร้อยสามสิบห้าวัน) นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยแบ่งงวด
งานทั้งหมด จำนวน ๑๕ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ จะจ่ายเงินให้.....๖.....% ของราคาที่ประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

ขั้นที่ ๒

- งานรื้อถอน ตามแบบรูปรายการทั้งหมด
- งานผนังก่ออิฐมวลเบาพร้อมฉาบปูนเรียบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งวงกบประตู ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานพื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ และงานพื้นผิวขัดมัน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานผนังยิปซั่มบอร์ดฉาบเรียบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานระเบียงกันตกเฉพาะด้านหน้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทาสีภายในส่วนของฝ้าเพดานและผนัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทาสีน้ำมันวงกบและกรอบบานหน้าต่างเดิม ทั้งหมดแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จภายใน๓๐.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๒ จะจ่ายเงินให้.....๖.....% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

ขั้นที่ ๒

- งานติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สวิตซ์ – ปลั๊ก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบอินเทอร์เน็ต ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ และพัดลมโฉบทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งบานประตู ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ขั้นที่ ๖

- งานรื้อถอน ตามแบบรูปรายการทั้งหมด
- งานผนังก่ออิฐมวลเบาพร้อมฉาบปูนเรียบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งวงกบประตู – หน้าต่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานพื้น PU และงานพื้นผิวขัดมัน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานผนังยิปซัมบอร์ดฉาบเรียบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานระเบียงกันตกเฉพาะด้านหน้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทาสีภายในส่วนของฝ้าเพดานและผนัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทาสีน้ำมันวงกบและกรอบบานหน้าต่างเดิม ทั้งหมดแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จภายใน๖๐.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้น

งวดที่ ๓ จะจ่ายเงินให้.....๖.....% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

ขั้นที่ ๖

- งานติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สวิตซ์ – ปลั๊ก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบอินเทอร์เน็ต ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ และพัดลมโฉบทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งบานประตู – หน้าต่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ขั้นที่ ๗

- งานรื้อถอน ตามแบบรูปรายการทั้งหมด
- งานติดตั้งวงกบประตูพร้อมบาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานที่นั่งโครงเหล็กพื้นไม้ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทาสีภายในส่วนของฝ้าเพดานและผนัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จภายใน๘๕.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๔ จะจ่ายเงินให้.....๖.....% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

ชั้นที่ ๗

- งานติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สวิตช์ – ปลั๊ก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ และพัดลมโคจรทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบอินเทอร์เน็ต ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ชั้นคาน้ำ

- งานทำกันซึมชนิด Polyurethane ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ชั้นที่ ๓

- งานรื้อถอน ตามแบบรูปรายการทั้งหมด
- งานผนังก่ออิฐมวลเบาพร้อมฉาบปูนเรียบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานผนังคอมโพสิต
- งานติดตั้งวงกบประตู – หน้าต่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จภายใน๑๑๐.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๕ จะจ่ายเงินให้.....๖.....% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

ชั้นที่ ๓

- งานพื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ งานพื้นกระเบื้องยาง และงานพื้นผิวขัดมัน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานระเบียงกันตกเฉพาะด้านหน้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานเดินระบบสายไฟฟ้าแสงสว่าง สวิตช์ – ปลั๊ก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทาสีภายในส่วนของฝ้าเพดานและผนัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทาสีน้ำมันวงกบและกรอบบานหน้าต่างเดิม ทั้งหมดแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จภายใน๑๓๕.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๖ จะจ่ายเงินให้..... ๖.....% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

ชั้นที่ ๓

- งานติดตั้งดวงโคมตะแกรง สวิตช์ – ปลั๊ก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ และพัดลมโคจรทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบอินเทอร์เน็ต ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งบานประตู – หน้าต่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทางเดินเชื่อมอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จภายใน๑๕๕.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๗ จะจ่ายเงินให้.....๖.....% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

ชั้นที่ ๔

- งานรื้อถอน ตามแบบรูปรายการทั้งหมด
- งานผนังก่ออิฐมวลเบาพร้อมฉาบปูนเรียบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งวงกบประตู ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานพื้นกระเบื้องเซรามิก งานพื้นผิวขัดมัน และงานพื้นหินขัดเดิม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานระเบียงกันตกเฉพาะด้านหน้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานปรับผิวฝ้าเพดาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานเดินระบบสายไฟฟ้าแสงสว่าง สวิตช์ – ปลั๊ก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทาสีภายในส่วนของฝ้าเพดานและผนัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทาสีน้ำมันวงกบและกรอบบานหน้าต่างเดิม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งดวงโคมตะแกรง สวิตช์ – ปลั๊ก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ และพัดลมโคจรทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบอินเทอร์เน็ต ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งบานประตู – หน้าต่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จภายใน๑๗๕.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๘ จะจ่ายเงินให้.....๖.....% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

ชั้นที่ ๑

- งานรื้อถอน เฉพาะพื้นที่ห้องปฏิบัติการทั้งหมด
- งานผนังก่ออิฐมวลเบาพร้อมฉาบปูนเรียบ เฉพาะพื้นที่ห้องปฏิบัติการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งวงกบประตู (เฉพาะ D๒ และ D๑๐) – หน้าต่าง(เฉพาะ W๑) พื้นที่ห้องปฏิบัติการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานเดินระบบสายไฟฟ้าแสงสว่าง สวิตช์ – ปลั๊ก ,เดินสายระบบไฟฟ้าเครื่องจักร เฉพาะพื้นที่ห้องปฏิบัติการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานปรับผิวฝ้าเพดาน และทาสี เฉพาะพื้นที่ห้องปฏิบัติการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทาสีภายใน เฉพาะพื้นที่ห้องปฏิบัติการทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งดวงโคมไฟฟ้าแสงสว่าง เฉพาะพื้นที่ห้องปฏิบัติการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานพื้น Epoxy Self Leveling และงานพื้นปูกระเบื้องแกรนิตโต้ เฉพาะพื้นที่ห้องปฏิบัติการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศเดิม และพัดลมโคจร เฉพาะพื้นที่ห้องปฏิบัติการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- งานย้ายเครื่องจักรจากชั้นที่ ๕ พร้อมติดตั้งในพื้นที่ห้องปฏิบัติการ ชั้นที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งวงกบพร้อมบานประตู D๑ เฉพาะพื้นที่ห้องปฏิบัติการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
แล้วเสร็จภายใน๑๙๕.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๙ จะจ่ายเงินให้.....๖.....% ของราคาที่สามารถได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
ชั้นที่ ๕

- งานรื้อถอน ตามแบบรูปรายการทั้งหมด
- งานผนังก่ออิฐมวลเบาพร้อมฉาบปูนเรียบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งวงกบประตู ทั้งหมดแล้วเสร็จ (ยกเว้น D๙)
- งานตกแต่งผิวพื้นทุกชนิด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานพื้นเวที ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานเดินระบบสายไฟฟ้าแสงสว่าง สวิตซ์ - ปลั๊ก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานเดินระบบสายไฟฟ้าระบบเสียง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบอินเทอร์เน็ต ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทาสีภายในส่วนของฝ้าเพดานและผนัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งดวงโคมไฟฟ้าแสงสว่าง สวิตซ์ - ปลั๊ก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทาสีน้ำมันวงกบและกรอบบานหน้าต่างเดิม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานระเบียงกันตกเฉพาะด้านหน้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งบานประตู ทั้งหมดแล้วเสร็จ (ยกเว้น D๙)
แล้วเสร็จภายใน๒๑๕.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๑๐ จะจ่ายเงินให้.....๖.....% ของราคาที่สามารถได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
ชั้นที่ ๕

- งานติดตั้งชุดประตู D๙ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งชุดเครื่องเสียงทุกรายการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งจอร์ปภาพชนิดมอเตอร์ไฟฟ้า และเครื่องฉายภาพมัลติมีเดียโปรเจคเตอร์ แล้วเสร็จ
แล้วเสร็จภายใน๒๓๕.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๑๑ จะจ่ายเงินให้.....๗.....% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

ขั้นที่ ๑

- งานรื้อถอน ตามแบบรูปรายการที่เหลือทั้งหมด
- งานผนังที่เหลือ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งวงกบพร้อมบานประตู ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทาสีน้ำมันวงกบและกรอบบานหน้าต่างเดิม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดานที่เหลือ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวพื้นทุกชนิด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานเดินระบบสายไฟฟ้าแสงสว่าง สวิตช์ – ปลั๊ก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งดวงโคมไฟฟ้าแสงสว่าง สวิตช์ – ปลั๊ก ทั้งหมดแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จภายใน๒๕๕.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๑๒ จะจ่ายเงินให้.....๗.....% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- งานระเบียงกันตึกเฉพาะด้านหลัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งแผงระแนง Facade

แล้วเสร็จภายใน๒๗๕.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๑๓ จะจ่ายเงินให้.....๗.....% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- งานติดตั้งระบบดับเพลิง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด และอุปกรณ์กระจายสัญญาณเครือข่ายไร้สาย ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งทีวี และกระดานไวท์บอร์ดกระจก ทั้งหมดแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จภายใน๒๙๕.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๑๔ จะจ่ายเงินให้.....๗.....% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- งานติดตั้งระบบลิฟต์ แล้วเสร็จ

แล้วเสร็จภายใน๓๑๕.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๑๕ (งวดสุดท้าย) จะจ่ายเงินให้.....๑๒.....% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- งานติดตั้งป้ายชื่อห้อง และป้ายบอกทาง ทั้งหมดแล้วเสร็จ , ส่งมอบครุภัณฑ์ที่เหลือพร้อมจัดวาง, งานทดสอบระบบไฟฟ้าทั้งหมด , งานทดสอบระบบเครื่องเสียง , ระบบอื่นๆ และจัดทำงานเก็บอื่นๆตามแบบรูปรายการทั้งหมด พร้อมทำความสะอาดพื้นที่ และขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ที่ไม่เกี่ยวข้องออกนอกพื้นที่ พร้อมส่งมอบงาน

แล้วเสร็จภายใน๓๓๕.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

๗. ราคาสูงสุดที่ใช้ในการประกวดราคา

- วงเงินงบประมาณ จำนวนเงิน ๓๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สามสิบล้านบาทถ้วน)
- ราคากลางงานก่อสร้าง จำนวนเงิน ๒๙,๙๙๙,๙๙๘.๕๑ บาท
(ยี่สิบล้านเก้าแสนเก้าหมื่นเก้าพันเก้าร้อยเก้าสิบบาทห้าสิบบัดสตางค์)

๘. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม และส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น สามารถส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีมติเห็นเป็นลายลักษณ์อักษร เกี่ยวกับร่างประกาศและร่างเอกสาร ประกวดราคาของงานนี้ได้ที่

๑. ทางจดหมายลงทะเบียน (ทางไปรษณีย์)

ส่งถึง หัวหน้าเจ้าหน้าที่พัสดุ
วิทยาลัยเพาะช่าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์
๘๖ ถนนตรีเพชร แขวงวังบูรพาภิรมย์ เขตพระนคร
๑๐๒๐๐

๒. โทรศัพท์ ๐ ๒๒๒๑ ๔๔๖๘

๓. ทางโทรสาร ๐ ๒๒๒๑ ๔๔๖๘

สามารถติดต่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม ได้ที่

๑. โทรศัพท์ ๐ ๒๒๒๑ ๔๔๖๘

๒. โทรสาร ๐ ๒๒๒๑ ๔๔๖๘

๓. ทางเว็บไซต์ <http://www.pohchang.rmutr.ac.th/ข่าวจัดซื้อจัดจ้าง>